

上小阿仁村公共施設等総合管理計画に基づく
「個別施設計画」（社会教育系施設）

1 対象施設

本個別施設計画での対象施設は、次に示す施設とする。

(対象施設)

No.	施設名	所在地	基本的な方針	摘要
1	上小阿仁村若者センター	沖田面	存続	機能維持のための修繕を実施
2	上小阿仁村生涯学習センター	小沢田	存続	機能維持のための修繕を実施
3				
4				
5				

2 施設管理に関する基本的な方針

生涯学習センターについては築20年となったが、図書館や公民館機能も有する村の中心施設のため、今後優先的に維持管理対応をする必要がある。
若者センターは老朽化により改修箇所も多くなることが見込まれており、今後指定管理者である沖田面集落とともに適切な維持管理が求められる。

【個別票】

作成日：2021年3月

1	施設名	上小阿仁村若者センター
---	-----	-------------

1 施設の概要

施設名称	上小阿仁村若者センター	所在地	沖田面字野中278-7
施設面積	631.00 m ²	建設年	1986年11月
構造・階数	木造1階	台帳価格	1 円

2 管理に関する基本的な方針

自己点検・評価の結果	Ⅱ型	ハード面の改善検討
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施

「基本的な方針の考え方」

今後機能維持のための修繕、予防保全を実施しながら2026年度までの耐用年数までは適正な管理に努める。

3 目標使用年数 【 今後 6 年以上使用 】

今後6年以上の使用を目標とするが、沖田面集落への指定管理委託終了後の2024年度以降については利用状況や建物の状況等を踏まえた上で譲渡も含め検討する。

4 管理上の課題等

今後機能維持のための修繕（外壁塗装工事等）が必要となる。

5 管理に関する実施方針

集落や村事業でも施設利用が見込まれるため、予防保全を実施しながら機能維持にあたる。

6 管理に関する実施計画（計画期間10年：2021～2030）

事業年度	修繕等の内容	概算額(千円)	備考
2023	外壁塗装	4,000	
	(合 計)	4,000	

2	施設名	生涯学習センター
---	-----	----------

1 施設の概要

施設名称	生涯学習センター	所在地	小沢田字向川原60-3
施設面積	2,629.00 m ²	建設年	1999年3月
構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート 2階	台帳価格	630,105,224 円

2 管理に関する基本的な方針

自己点検・評価の結果	Ⅱ型	ソフト面の改善検討
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
築20年を経過し、設備の老朽に伴う修繕箇所も増加してきたため、今後計画的な維持管理に努める。		

3 目標使用年数 【 今後 39 年以上使用 】

機能維持のための修繕工事を随時実施する他、委託業者による清掃や保守点検を実施し、耐用年数の2058年度以上まで使用する。
--

4 管理上の課題等

老朽化に伴う施設全般の補修が見込まれる。

5 管理に関する実施方針

機能維持のための修繕工事を随時実施する他、委託業者による清掃や保守点検を実施し、現在の機能維持に努める。
--

6 管理に関する実施計画（計画期間10年：2021～2030）

事業年度	修繕等の内容	概算額(千円)	備考
2021	エントランス等照明改修	6,655	
2021	和室エアコン入替	2,530	
2024	舞台緞帳ロープ交換	3,500	
2028	外壁補修	10,000	
	(合 計)	22,685	